**AZİZİYE BELEDİYE MECLİSİNİN 04/03/2025 TARİHLİ OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ 1. BİRLEŞİM TOPLANTISINDA ALINAN KARARLARIN ÖZETİDİR.**

**KARARLARIN ÖZETİ**

Belediyemiz Meclisi, 5393 sayılı kanunun 20. Maddesi uyarınca aşağıda belirtilen gündem maddelerini görüşmek üzere Meclis olağan 8. Seçim döneminin 2. Dönem yılının Mart ayı Meclis Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumu 04/03/2025 Salı günü saat 14:00 ’ da Meclis toplantı salonunda yapmak üzere toplandı.

Aziziye Belediye Meclisi, **Meclis Başkan Emrullah AKPUNAR** Başkanlığında üyelerden, Pınar Burkankulu KARADENİZ, İlhan KERVAN , Selçuk SENGİR, M. Zeki BOZAN, M. Akif DORMAN, Abdussamet ACAR, Abdulkadir KARAMAN, Abdurrahman KACUR, Esra AKPINAR, Ayşe AYDIN, Mahmut BUDAKIN, Mehmet AKARSU,Zafer ALA,Rıza ALTUNAYAR , Ali AYDIN, Yılmaz MUSLU, Mürsel ETEGÜL, Binali DUMAN , Vahdettin Zümrüt BEKİROĞLU, Emre UĞAN, Hızır YEŞİL’ in iştirakiyle 04 Mart 2025 tarihinde olağan meclis 1. Birleşim 1. Oturum toplantısı için saat 14:00’da Meclis salonunda toplandı.

Toplantıya mazeretli olarak katılmayan üyeler; Ebubekir GENÇ, Sakıp SAMANCI, Ömer TURAN,

Toplantıya mazeretsiz olarak katılmayan üyeler, Cemil MOLA

2025 Şubat ayında alınan meclis karar özetleri Meclis Üyelerine dağıtılarak bilgi verilmiştir.

Toplantıya geçilmeden önce mazeret dilekçeleri olan üyelerin mazeret dilekçeleri doğrultusunda izinli sayılmalarına oy birliği ile karar verilmiş olup meclise bilgi verilmiştir.

**1 Adet Ek Gündem oylanarak oy birliği ile gündeme alınmıştır.**

**Madde 1**- **:** **Erzurum İli, Aziziye İlçesi, Gezköy mahallesinde bulunan mülkiyeti Sucioğlu İnşaat Taah. Harfiyat Nak. Madencilik Petrol Ürünleri Tic. ve San. Ltd.Şti. adına kayıtlı 12887 ada 1 nolu parsel, İmar Planlarımızda ticaret alanı (Emsal=1,00 m, Yençok=9,50 m) olarak görülmektedir.(Yençok=6,50 m) Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak, Şehir ve Bölge Plancısı Yunus Emre DORMAN tarafından hazırlanan imar plan tadilatı ile ilgili İmar Komisyonu raporunun 2025 Mart Ayı 2. Birleşimde görüşülmesine işaret ile yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verilmiştir.**

**Madde 2**- **Erzurum Büyükşehir Belediye Meclis Üyelerinin vermiş olduğu önerge ile 13/01/2025 tarihli ve 37 karar nolu Meclis kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Erzurum İli içerisindeki hali hazırda yapılmış bulunan ve yeni yapılacak kapalı sundurmaların yapımına izin verilecek güzergahların detaylı bir şekilde belirlenmesi ve belirlenen bu güzergahlara uygulanacak çekme mesafelerinin veya yapı yaklaşma mesafelerinin ne kadar olacağı ve ayrıca önem kat sayılarının’ da belirlenmesi işlemleri ile ilgili İmar Komisyon raporu tamamlanamadığından sonraki aylarda görüşülmek üzere ertelenmesine işaret ile yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verilmiştir.**

**Madde 3- Aziziye ilçemizdeki Çevre ve Sağlık Üzerine yapılacak birinci sınıf atık geliştirme merkezleri hakkında projelerin araştırılması hususundaki Çevre ve Sağlık Komisyonu tarafından hazırlanan komisyon raporu okunarak meclisin bilgisine sunulmuştur.**

**Madde 4- Mülkiyeti Belediyemize ait olan Gezköy Mahallesinde bulunan 6962 ada 18 parsel nolu 418,94 m² arsa vasfındaki taşınmazın satışının yapılmasına; işaretle yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verilmiştir.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No** | **Mahalle** | **Ada** | **Parsel** | **Yüz Ölçümü** | **Hisse**  **Oranı** | **Hisse Durumu**  **M²** |
| 1 | Gezköy | 6962 | 18 | 418,94 m² | 1/1(Tam) | 418,94 m² |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SIRA NO** | **SINIFI** | **KADRO ÜNVANI** | **ÜNVAN KODU** | **ESKİ DERECESİ** | **YENİ DERECESİ** | **GEREKÇESİ** |
| 1 | G.İ.H | Memur | 7555 | 9 | 8 | Personel Müktesebi |
| 2 | G.İ.H | Eğitmen | 9880 | 7 | 9 | Norm Kadro Değişikliği (32755 Sayılı Resmi Gazete) |
| 3 | G.İ.H | Eğitmen | 9880 | 7 | 9 | Norm Kadro Değişikliği (32755 Sayılı Resmi Gazete) |
| 4 | T.H | Mühendis | 8500 | 4 | 3 | Personel Müktesebi |
| 5 | T.H | Mühendis | 8500 | 6 | 5 | Personel Müktesebi |
| 6 | T.H | Tekniker | 8750 | 4 | 3 | Personel Müktesebi |
| 7 | T.H | Tekniker | 8750 | 8 | 7 | Personel Müktesebi |
| 8 | T.H | Tekniker | 8750 | 6 | 5 | Personel Müktesebi |
| 9 | T.H | Tekniker | 8750 | 5 | 4 | Personel Müktesebi |

**Madde 5-** **Kurumumuz norm kadro cetvelinde Genel İdare Hizmetler ve Teknik Hizmetler Sınıfında bulunan aşağıdaki tabloda belirtilen kadroların kadro derecelerinin değiştirilmesi, Teknik Hizmetler Sınıfında münhal bulunan 5 dereceli Çözümleyici kadrosunun iptal edilerek Teknik Hizmetler Sınıfındaki 4 dereceli Tekniker kadrosunun ihdas edilmesi ve norm kadro cetvelinin güncellenmesine işaret ile yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verilmiştir.**

**Madde 6-** **Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği 37. Maddesinde (Bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen ve bütçede tertibi açılmayan, ancak yapılmasında zorunluluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak, bütçenin diğer tertiplerindeki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir) verilebilmesi için yeni bir gelir veya finansman kaynağı bulunması zorunludur denmektedir. İşletme ve İştiraklar Müdürlüğünün 2025 Mali Yılı bütçesi yetmeyeceği anlaşılan (05-03-01-01) Dernek Birlik Kurum Kuruluş Sandık vb. kalemine 97.000.000,00 ₺ (Doksanyedimilyon Türklirası) ödenek ihtiyacı olması sebebiyle aşağıdaki tabloda bulunan ek ödenek cetvelinin görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine;** **işaretle yapılan oylama neticesinde** **oy birliği ile karar** **verilmiştir.**

**2025 YILI AZİZİYE BELEDİYESİ İŞLETME VE İŞTİRAKLAR MÜDÜRLÜĞÜ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **KURUMSAL KODU** | | | | **FONKS. KOD** | **FT** | **GİDER KODU** | **AÇIKLAMA** | **EK BÜTÇE(**₺**)** |
| 46 | 25 | 9 | 32 | 0111 | 5 | 05-3-1-01 | Dernek Birlik Kurum Kuruluş Sandık vb. | 97.000.000,00 |
| **GENEL TOPLAM** | | | | | | | | **97.000.000,00** |

**2025 YILI EK ÖDENEK (FİNANSMAN BÜTÇESİ) CETVELİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **GELİR KODU** | **AÇIKLAMA** | **GELİR (**₺**)** |
| 06-1-5-01 | Arsa Satışı | 97.000.000,00 |
| **GENEL TOPLAM** | | **97.000.000,00** |

**Madde 7- 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin (b) fıkrasında yer alan (kanunların Belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak belediye yasakları koymak ve uygulamak kanunlarda belirtilen cezaları vermek) hükmüne istinaden hazırlanmış olan Belediyemizin Fen İşleri Müdürlüğüne ait Çalışma Yönetmeliği işaretle yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edilmiştir.**

**Madde 8- Erzurum İli, Aziziye İlçesi, Gezköy mahallesi sınırları içerisinde kalan ve Doğalgaz Bölge Regülatörü için belirlenen alanlarda imar planı değişikliği yapılmasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına ilişkin Şehir Bölge Plancısı tarafından hazırlanan imar plan tadilatı hususunun İmar Komisyonuna havalesine işaret ile yapılan oylama neticesinde oy birlği ile karar verilmiştir.**

**Madde 9- Mülkiyeti Belediyemize ait olan Gezköy Mahallesinde bulunan aşağıdaki tabloda belirtilen arsa vasfındaki taşınmazlarımızın satışının yapılmasına; işaretle yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verilmiştir.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No** | **Mahalle** | **Ada** | **Parsel** | **Yüz Ölçümü** | **Hisse**  **Oranı** | **Hisse Durumu**  **M²** |
| 1 | Gezköy | **1969** | 1 | 440,36 m² | 1/1(Tam) | 440,36 m² |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | Gezköy | **1969** | **2** | 417,58 m² | 1/1(Tam) | 417,58 m² |
| **3** | Gezköy | **1969** | **3** | 350,31 m² | 1/1(Tam) | 350,31 m² |
| **4** | Gezköy | **1969** | **4** | 351,64 m² | 1/1(Tam) | 351,64 m² |
| **5** | Gezköy | **1969** | **5** | 351,86 m² | 1/1(Tam) | 351,86 m² |

Emrullah AKPUNAR Yılmaz MUSLU Zafer ALA ….Meclis Başkanı Kâtip Üye Kâtip Üye